

## دراسة جدوى مشروع محل خضار وفواكه

### موقع فتح محل خضار

عند اختيار موقع افتتاح محل الخضار يجب مراعاة مجموعة من الأمور لضمان إقبال الزبائن بشكل مناسب، وفي ما يلي تجربتي في فتح محل خضار في اختيار الموقع:

افتتاح محل الخضار في منطقة سكنية مكتظة بالسكان لضمان تصريف البضائع بشكل جيد.

يفضل افتتاح محل الخضار على شارع رئيسي، أو على تقاطع مجموعة من الشوارع الفرعية.

يجب مراعاة بعد المحل عن أسواق الخضار والفواكه في المنطقة وعدم وجود محلات كثيرة تعمل في نفس المجال.

### مساحة محل الخضار

من خلال تجربتي في فتح محل خضار، فيجب أن لا تقل مساحة المحل عن 75 متراً مربعاً، أي أن يكون المحل متوسط المساحة ليتسع لعرض الخضار بشكل جيد كما يفضل تخصيص مكتب لإدارة العمل وتنسيق الواجهات والعرض.

### تجهيزات محل الخضار

محل الخضار في المملكة العربية السعودية يحتاج إلى العديد من التجهيزات التي تتوافق مع نشاط المحل ومن خلال تجربتي في فتح محل خضار يحتاج المحل إلى شبكة كهربائية وواجهة محل مميزة بالإضافة للبراد وأجهزة التكييف والرفوف الجذابة واللافتة المضيئة التي تجذب المارة.

### متطلبات محل الخضار

أي مشروع يحتاج لمجموعة من المتطلبات لضمان نجاحه ومن خلال تجربتي في فتح محل خضار فإن متطلبات محل الخضار هي:

آلة تغليف لتغليف الخضروات والفواكه بشكل جيد.

ميزان إلكتروني من الأنواع الجيدة ليتم حساب السعر والوزن بشكل تلقائي.

ثلاجة تبريد للحفاظ على المنتجات سريعة التلف كالفاصوليا والخيار والخوخ والطماطم وغيرها.

رفوف لعرض الخضار والفواكه بشكل جميل ومرتب وضمان عرض كافة المنتجات بشكل لائق.

يفضل توفير ماكينة دفع إلكتروني للزبائن التي لا تحمل نقود كاش، وتعتمد على الدفع الإلكتروني.

طابعة ملصقات يتم طباعة السعر والوزن ولصقها على المنتجات المباعة.

سيارة نقل لجلب البضائع من أسواق الجملة إلى المحل.

دراجة نارية لتوصيل الطلبات إلى المنازل.

### طريقة شراء بضائع محل الخضار

يمكن شراء الخضار من أسواق الجملة المنتشرة في البلاد بطريقة مباشرة كما يمكن الاتفاق مع محلات الجملة لإرسال البضائع بشكل يومي عبر سياراتهم. ويتم شراء المواد الأخرى التي يحتاجها المشروع من الأسواق المنتشرة في المنطقة.

## العمالة المطلوبة في محل الخضار والفواكه

من خلال تجربتي في فتح محل خضار يحتاج هذا المشروع لعدد قليل من العمال، ويفضل أن تكون الإدارة من صاحب المشروع لتوفير راتب عامل إضافي وللإطلاع على تفاصيل المشروع، كما يحتاج لعامل لتنظيف وترتيب بضائع كما يحتاج لمحاسب كاشير، ويحتاج المشروع أيضاً لعامل توصيل طلبات إلى المنازل.

## تكلفة محل خضار وفواكه

يعتبر مشروع محل الخضار من المشاريع التي لا تحتاج لرأس مال كبير، ومن خلال تجربتي في فتح محل خضار فإن التكاليف هي كما يلي:

عنصر المشروع	التكلفة المتوقعة
مكان المشروع	أجار المحل مساحة 75 متراً مربعاً تتراوح بين الـ 1500 والـ 2000 ريال سعودي
ماكينة تغليف	يتراوح ثمنها بين 2500-3000 ريال سعودي
ماكينة فاتورة إلكترونية	يتراوح ثمنها بين 750-1000 ريال سعودي
ميزان إلكتروني	يتراوح ثمنه بين 600-1000 ريال سعودي
ثلاجة عرض مفتوحة	يتراوح ثمنها بين 7500-8500 ريال سعودي
ثلاجة تبريد بابين	يبلغ سعرها حوالي 4250 ريال سعودي
ثلاجة تبريد باب	يبلغ سعرها حوالي 2700 ريال سعودي
مكيف	يتراوح ثمنه بين 1500-3700 ريال سعودي للمكيف الواحد
رفوف عرض	يتراوح ثمنها بين 500-110 ريال سعودي للمتر الواحد
مكتب وكراسي	يتراوح ثمنها بين 900-1000 ريال سعودي
البضائع	تختلف أسعار البضائع بحسب جودتها وكميتها وأنواعها وهذا يحدده صاحب المشروع بحسب البضائع التي يشتريها.
العمالة	تختلف رواتب العمال بحسب عددهم وساعات العمل واختصاص كل منهم وهذا يحدد على أرض الواقع.
سيارة نقل	يتراوح ثمنها حوالي 16-17 ألف ريال سعودي
طابعة	يتراوح ثمنها بين 750-1000 ريال سعودي
ماكينة دفع إلكتروني	يتراوح ثمنها بين 550-650 ريال سعودي
رفوف خشبية	يتراوح ثمنها بين 1500-2000 ريال سعودي

## تسويق محل الخضار والفواكه

إن التسويق لمحل الخضار والفواكه سهل وبسيط فيكفي الإعلان ضمن وسائل التواصل الاجتماعي في المنطقة وإقامة افتتاح بسيط لتعريف الناس بوجود محل جديد قد تم افتتاحه بالإضافة للبيع بأسعار مناسبة. ومن خلال تجربتي في فتح محل خضار فقد استعنت بصفحات التواصل الاجتماعي والاعلانات الطرقية البسيطة وتقديم عروض بشكل دائم على المنتجات.

## شروط ترخيص محل خضار وفواكه

يحتاج أي مشروع تجاري في السعودية لمجموعة شروط للقيام بها، ويحتاج مشروع الخضار والفواكه للشروط التالية للترخيص:

تقديم طلب للجهات المختصة يوضح فيه نوع النشاط التجاري الذي ستتم مزاولته في المحل.

أن لا يكون صاحب الترخيص من الأشخاص الممنوعين من مزاوله المهنة لسبب من الأسباب.

التعريف بعنوان وموقع المحل واسم الشارع ورقم العقار.

صورة عن بطاقة إثبات الهوية.

برنت مطبوع لإثبات المهنة.

تسليم أصل وصورة صك ملكية المحل في حال كان المحل ملك. أو صورة عن عقد الإيجار الخاص بالمحل.

يشترط بعقد الإيجار أن يكون صالحًا لمدة لا تقل عن ثمانية شهور.

إذا كان المحل مملوكًا لمؤسسة تجارية أو شركة، فيتوجب تقديم أصل وصورة من السجل التجاري.

إذا كان المحل مسجل باسم فرد، يجب مراجعة السجل التجاري السعودي.

## عوامل نجاح مشروع محل خضار

يتطلب أي مشروع جديد مجموعة من العوامل والشروط لضمان نجاحه، ولنجاح محل الخضار يجب مراعاة ما يلي:

تجهيز كافة المستلزمات التي تضمن بقاء الخضار والفواكه بحالة طازجة دائمًا والحفاظ عليها.

تأمين الخضار والفواكه البلدية بشكل مستمر.

العمل على نشر إعلانات للمحل بشكل مستمر مع تقديم عروض دائمًا.

الانتباه للأسعار ومتابعتها بشكل دائم لتكون منافسة وأقل من السوق.

فتح المحل من الصباح الباكر والبقاء حتى المغرب لضمان قدوم الزبائن في الأوقات التي تناسبهم.

الاستماع دائمًا لطلبات الزبائن وتأمينها ومعرفة مقترحاتهم لتطوير العمل في المحل.

الابتعاد عن الأماكن التي تكثر فيها المحلات المشابهة.

حسن التعامل مع الزبائن والزائرين.

وجود وسائل للتواصل مع المحل ويفضل وجود حساب على مواقع التواصل الاجتماعي.

وجود خدمة توصيل طلبات للمنازل.